

Haftungsausschluss: myroomz-immobilien übernimmt keine Haftung für jegliche Informationen über das Objekt.



**OBJEKTNUMMER:**

3794 Top6

**WOHNFLÄCHE:**

ca. 57,58 m<sup>2</sup>

**ZUSTAND:**

neuwertig

**RAUMAUFTEILUNG:**

Vorraum, Bad, WC, Küche mit Ess-Wohnbereich, 1 Schlafzimmer

**NEBENKOSTEN:**

Provision: € 560,-  
 Vertrag: € 120,-

Kaution: € 1.700,-  
 Ablöse: -

**IHR ANSPRECHPARTNER:**

Jasmin Sabathi  
 Immobilienmanagement  
 Sekretariat

M +43 (0) 664/421 63 01  
 E info@myroomz.at  
 W www.myroomz.at



- Sanierung: 2018-2019
- Stockwerke: 1.
- Heizung: Infrarot-Panel
- Aufschließung: Strom, Wasser, Kanal
- KFZ: Abstellplatz
- Keller: Abteil
- Balkon: ja
- Inventar: teilweise möbliert
- Zimmeranzahl: 1
- Bezug: ab sofort
- Mietdauer: 3 Jahre
- EA: HWB 49 kWh/m<sup>2</sup>a
- Sonstiges: Garage gegen Aufpreis möglich, Photovoltaikanlage, Klimaanlage, Videosprechanlage, Entkalkungsanlage