

EXKLUSIVES UND MODERNES WOHNEN IN HARTBERG

KAUFPREIS: AUF ANFRAGE



Objektnummer: 3825

Wohnfläche: 178 m²

Grundfläche: 1.146 m²

Baujahr: 2017

Zustand: neuwertig

Stockwerk: EG, OG

Heizung: Luftwärmepumpe

Aufschließung: Strom, Wasser, Kanal

Stellplatz: Doppelcarport+Abstellraum

Terrasse: ja

Inventar: teilweise möbliert

Zimmer: 5

EA: HWB 32,4 kWh/m²

Bezug: nach Vereinbarung

Sonstiges: Massivpoolbecken

Raumaufteilung:

EG: Vorraum, Dusche/WC, Technikraum,
Küche/Wohnen/Essen, Speis, Büro, 1
Zimmer

OG: Vorraum, BadWC, Abstellraum, 3
Schlafzimmer

Nebenkosten:

Provision: 3% +20% USt.

Eintragungsgebühr: 1,1%

Grunderwerb: 3,5%

Errichtung Kaufvertrag: lt. Tarif

div. Barauslagen

Ihr Ansprechpartner:
Dietmar Wolf
zertifizierter Maklerassistent
Geschäftsleitung
M +43 (0) 664/52 22 068
E wolf@myroomz.at
W www.myroomz.at

